

परिशिष्ट

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)

गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान						आरोप्य सलामी एवं लगान						सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर	

स्थायी हस्तानांतरण

1	देवघर	भारतीय स्टेट बैंक	कल्याणपुर	0.840	वाणिज्यिक	558/08.02.18	129.07	531.89	446.79	22.34	558.48	809.80	1,815.07	1,686.00
2			समदानाला	4.850	वाणिज्यिक	343/03.02.16	70.93	60.00	291.00	14.55	363.75	527.44	1,182.19	1,111.26
3			समदानाला	0.840	वाणिज्यिक		12.29	60.00	50.40	2.52	63.00	91.35	204.75	192.47
4			रामपुर	0.570	वाणिज्यिक		8.55	60.00	34.20	1.71	42.75	61.99	138.94	130.39
5			रामपुर	0.540	वाणिज्यिक		8.10	60.00	32.40	1.62	40.50	58.73	131.63	123.52
6			साहिबगंज	जलमार्ग	समदानाला		0.130	वाणिज्यिक	1758/04.04.17	2.05	60.00	7.80	0.39	9.75
7	समदानाला	0.805	वाणिज्यिक	11.77	60.00	48.30	2.42	60.38		87.54	196.22	184.45		
8	रामपुर	5.310	वाणिज्यिक	79.66	60.00	318.60	15.93	398.25		577.46	1,294.31	1,214.65		
9			समदानाला	0.045	वाणिज्यिक	1315/26.03.18	0.69	60.00	2.70	0.14	3.38	4.89	10.97	10.28
10			समदानाला	0.070	वाणिज्यिक		1.07	60.00	4.20	0.21	5.25	7.61	17.06	15.99
11	गिरीडीह	डी.एफ.सी.सी.आई.एल.	बाल्टूण्डा	0.010	वाणिज्यिक	190/22.01.16	0.71	31.80	0.32	0.02	0.40	0.58	1.29	0.59
12			करमाटुंगरी	0.290	वाणिज्यिक		8.84	22.50	6.53	0.33	8.16	11.83	26.51	17.67
13			लोहेडीह	0.210	वाणिज्यिक		12.82	30.45	6.39	0.32	7.99	11.59	25.98	13.16
14			रामनगर	0.270	वाणिज्यिक		9.48	20.10	5.43	0.27	6.78	9.84	22.05	12.57
15			पीपराडीह	0.070	वाणिज्यिक		1.41	12.75	0.89	0.04	1.12	1.62	3.63	2.22

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)

गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान						आरोप्य सलामी एवं लगान						सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली	
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर		कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर
16			भोलीडीह	0.580	वाणिज्यिक		24.86	20.10	11.66	0.58	14.57	21.13	47.36	22.50
17			चेगाडो	0.150	वाणिज्यिक		8.91	22.50	3.38	0.17	4.22	6.12	13.71	4.80
18			चेगाडो	0.090	वाणिज्यिक		5.35	22.50	2.03	0.10	2.53	3.67	8.23	2.88
19			रोशनटुण्डा	0.420	वाणिज्यिक		38.50	48.30	20.29	1.01	25.36	36.77	82.41	43.91
20			रोशनटुण्डा	0.080	वाणिज्यिक		7.33	48.30	3.86	0.19	4.83	7.00	15.70	8.36
21			बल्थरिया	0.040	वाणिज्यिक		1.04	19.20	0.77	0.04	0.96	1.39	3.12	2.08
22			बल्थरिया	0.020	वाणिज्यिक		0.52	19.20	0.38	0.02	0.48	0.70	1.56	1.04
23			बल्थरिया	0.050	वाणिज्यिक		1.30	19.20	0.96	0.05	1.20	1.74	3.90	2.60
24			मढवाडीह	0.040	वाणिज्यिक		1.71	20.10	0.80	0.04	1.01	1.46	3.27	1.55
25			मढवाडीह	0.020	वाणिज्यिक	190/22.01.16	0.86	20.10	0.40	0.02	0.50	0.73	1.63	0.78
26	गिरीडीह	डी.एफ.सी.सी.आई.एल.	रंगामाटी	0.040	वाणिज्यिक		5.70	93.60	3.74	0.19	4.68	6.79	15.21	9.51
27			रंगामाटी	0.010	वाणिज्यिक		1.42	93.60	0.94	0.05	1.17	1.70	3.80	2.38
28			रंगामाटी	0.020	वाणिज्यिक		2.85	93.60	1.87	0.09	2.34	3.39	7.61	4.76
29			नगडी	0.020	वाणिज्यिक		0.96	18.60	0.37	0.02	0.47	0.67	1.51	0.55
30			नगडी	0.040	वाणिज्यिक		1.92	18.60	0.74	0.04	0.93	1.35	3.02	1.10
31			नगडी	0.100	वाणिज्यिक		4.81	18.60	1.86	0.09	2.33	3.37	7.56	2.74

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)

गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान						आरोप्य सलामी एवं लगान						सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली	
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौज़ा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ पंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर		कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर
32			कोरियाडीह	0.650	वाणिज्यिक	190/22.01.16	22.82	20.10	13.07	0.65	16.33	23.68	53.08	30.26
33			कोरियाडीह	0.070	वाणिज्यिक	190/22.01.16	2.46	20.10	1.41	0.07	1.76	2.55	5.72	3.26
34			बडकी सरिया	0.008	वाणिज्यिक	72/11.01.16	6.14	344.10	2.58	0.13	3.23	4.68	10.48	4.34
35			बडकी सरिया	0.008	वाणिज्यिक	72/11.01.16	6.14	344.10	2.58	0.13	3.23	4.68	10.48	4.34
36			बडकी सरिया	0.015	वाणिज्यिक	72/11.01.16	12.29	344.10	5.16	0.26	6.45	9.36	20.97	8.68
37			बडकी सरिया	0.013	वाणिज्यिक	72/11.01.16	10.24	344.10	4.30	0.22	5.38	7.80	17.47	7.23
38			बडकी सरिया	0.005	वाणिज्यिक	72/11.01.16	4.10	344.10	1.72	0.09	2.15	3.12	6.99	2.89
39			बडकी सरिया	0.008	वाणिज्यिक	72/11.01.16	6.14	344.10	2.58	0.13	3.23	4.68	10.48	4.34
40			बडकी सरिया	0.008	वाणिज्यिक	72/11.01.16	6.14	344.10	2.58	0.13	3.23	4.68	10.48	4.34
41			बडकी सरिया	0.025	वाणिज्यिक	72/11.01.16	20.48	344.10	8.60	0.43	10.75	15.59	34.95	14.46
42			बडकी सरिया	0.005	वाणिज्यिक	72/11.01.16	4.10	344.10	1.72	0.09	2.15	3.12	6.99	2.89
43	गिरीडीह	डी.एफ.सी.सी.आई.एल.	बडकी सरिया	0.110	वाणिज्यिक	72/11.01.16	90.12	344.10	37.85	1.89	47.31	68.60	153.77	63.64
44			चिचांकी	0.200	वाणिज्यिक	72/11.01.16	11.65	43.02	8.60	0.43	10.76	15.59	34.95	23.30
45			चिचांकी	0.070	वाणिज्यिक	72/11.01.16	4.08	43.02	3.01	0.15	3.76	5.46	12.23	8.16
46			करमा	0.040	वाणिज्यिक	5029/03.11.15	1.46	9.78	0.39	0.02	0.49	0.71	1.59	0.13
47			करमा	1.070	वाणिज्यिक	5029/03.11.15	39.05	9.78	10.46	0.52	13.08	18.97	42.51	3.47

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)

गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान						आरोप्य सलामी एवं लगान						सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली	
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर		कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर
48			बरवाडीह	0.020	वाणिज्यिक	5029/03.11.15	0.88	32.49	0.65	0.03	0.81	1.18	2.64	1.76
49			बडकी सरिया	0.660	वाणिज्यिक		540.75	344.10	227.11	11.36	283.88	411.63	922.62	381.87
50			बडकी सरिया	0.048	वाणिज्यिक		38.92	344.10	16.34	0.82	20.43	29.62	66.40	27.48
51			बडकी सरिया	0.010	वाणिज्यिक		8.19	344.10	3.44	0.17	4.30	6.24	13.98	5.79
52			बंधखारो	0.050	वाणिज्यिक	4704/08.10.15	5.33	78.72	3.94	0.20	4.92	7.13	15.99	10.66
53			बंधखारो	0.010	वाणिज्यिक		1.07	78.72	0.79	0.04	0.98	1.43	3.20	2.13
54			बंधखारो	0.030	वाणिज्यिक		3.20	78.72	2.36	0.12	2.95	4.28	9.59	6.40
55			बंधखारो	0.010	वाणिज्यिक		1.07	78.72	0.79	0.04	0.98	1.43	3.20	2.13
56			बंधखारो	0.140	वाणिज्यिक		14.92	78.72	11.02	0.55	13.78	19.98	44.77	29.85
57			चिचांकी	0.010	वाणिज्यिक		0.58	43.02	0.43	0.02	0.54	0.78	1.75	1.17
58			चिचांकी	0.030	वाणिज्यिक		1.75	43.02	1.29	0.06	1.61	2.34	5.24	3.50
59			चिचांकी	0.020	वाणिज्यिक	1.17	43.02	0.86	0.04	1.08	1.56	3.50	2.33	
60	गिरीडीह	डी.एफ.सी.सी.आई.एल.	बडकी सरिया	0.090	वाणिज्यिक		73.74	344.10	30.97	1.55	38.71	56.13	125.81	52.07
61			बडकी सरिया	0.020	वाणिज्यिक		16.39	344.10	6.88	0.34	8.60	12.47	27.96	11.57
62			बडकी सरिया	0.020	वाणिज्यिक		16.39	344.10	6.88	0.34	8.60	12.47	27.96	11.57
63			बडकी सरिया	0.020	वाणिज्यिक		16.39	344.10	6.88	0.34	8.60	12.47	27.96	11.57

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)
गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान						आरोप्य सलामी एवं लगान						सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली	
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर		कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर
64	गिरीडीह	डी.एफ.सी.सी.आई.एल.	बडकी सरिया	0.040	वाणिज्यिक	4704/08.10.15	32.77	344.10	13.76	0.69	17.21	24.95	55.92	23.14
65			बडकी सरिया	0.400	वाणिज्यिक		327.73	344.10	137.64	6.88	172.05	249.47	559.16	231.44
66			बंधखारो	0.050	वाणिज्यिक		5.33	78.72	3.94	0.20	4.92	7.13	15.99	10.66
67			बंधखारो	0.020	वाणिज्यिक		2.13	78.72	1.57	0.08	1.97	2.85	6.40	4.26
68			बंधखारो	0.040	वाणिज्यिक		4.26	78.72	3.15	0.16	3.94	5.71	12.79	8.53
69			बंधखारो	0.140	वाणिज्यिक		14.92	78.72	11.02	0.55	13.78	19.98	44.77	29.85
70			चौधरी बांध	0.200	वाणिज्यिक		9.89	35.58	7.12	0.36	8.90	12.90	28.91	19.02
कुल				20.950				1,850.68		1,915.45	95.77	2,394.32	3,471.76	7,781.53
पट्टा के आधार पर हस्तानांतरण														
1	हजारीबाग	एन.टी.पी.सी.	अरहरा	16.120	वाणिज्यिक	1649/22.05.13	54.18	9.64	155.38	7.77	0.00	11.27	174.41	120.23
2				2.130	वाणिज्यिक	1620/18.05.13	7.19	9.64	20.53	1.03	0.00	1.49	23.05	15.86
3				2.770	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	9.35	9.64	26.70	1.34	0.00	1.94	29.97	20.63
4				8.680	वाणिज्यिक	1677/24.05.13	29.28	9.64	83.67	4.18	0.00	6.07	93.92	64.63
5				0.440	वाणिज्यिक	1350/22.04.13	1.48	9.64	4.24	0.21	0.00	0.31	4.76	3.28
6				5.000	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	16.87	9.64	48.20	2.41	0.00	3.49	54.10	37.23
7				1.550	वाणिज्यिक		5.23	9.64	14.94	0.75	0.00	1.08	16.77	11.54

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)
गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान							आरोप्य सलामी एवं लगान					सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली		
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर		कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर	
8	हज़ारीबाग	एन.टी.पी.सी.	चिरुडीह	0.110	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	0.24	6.21	0.68	0.03	0.00	0.05	0.77	0.53	
9				3.720	वाणिज्यिक		8.08	6.21	23.09	1.15	0.00	1.67	25.91	17.83	
10			चेपाकलां	18.660	वाणिज्यिक	1640/20.05.13	84.15	12.88	240.42	12.02	0.00	17.43	269.87	185.71	
11				0.360	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	1.62	12.88	4.64	0.23	0.00	0.34	5.21	3.58	
12				5.070	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	22.86	12.88	65.32	3.27	0.00	4.74	73.32	50.46	
13				1.190	वाणिज्यिक	1620/18.05.13	5.37	12.88	15.33	0.77	0.00	1.11	17.21	11.84	
14				0.300	वाणिज्यिक	1350/22.04.13	1.17	12.88	3.87	0.19	0.00	0.28	4.34	3.17	
15				0.690	वाणिज्यिक		2.70	12.88	8.89	0.44	0.00	0.64	9.98	7.28	
16				0.740	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	3.34	12.88	9.53	0.48	0.00	0.69	10.70	7.36	
17				0.660	वाणिज्यिक		2.98	12.88	8.50	0.43	0.00	0.62	9.55	6.57	
18				जुगरा	9.610	वाणिज्यिक	1640/20.05.13	39.53	11.75	112.95	5.65	0.00	8.19	126.78	87.25
19					1.090	वाणिज्यिक	1784/05.06.13	4.48	11.75	12.81	0.64	0.00	0.93	14.38	9.90
20			0.450		वाणिज्यिक	1638/20.05.13	1.85	11.75	5.29	0.26	0.00	0.38	5.94	4.09	
21			0.900		वाणिज्यिक	1620/18.05.13	3.70	11.75	10.58	0.53	0.00	0.77	11.87	8.17	
22			डारीकलां		12.000	वाणिज्यिक	1640/20.05.13	40.95	9.75	116.99	5.85	0.00	8.48	131.32	90.37
23					5.440	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	18.56	9.75	53.03	2.65	0.00	3.85	59.53	40.97

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)
गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान							आरोप्य सलामी एवं लगान					सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली	
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर		कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर
24				0.050	वाणिज्यिक		0.17	9.75	0.49	0.02	0.00	0.04	0.55	0.38
25			डारीकलां	11.650	वाणिज्यिक	1620/18.05.13	39.76	9.75	113.58	5.68	0.00	8.23	127.49	87.73
26				0.060	वाणिज्यिक		0.20	9.75	0.58	0.03	0.00	0.04	0.66	0.45
27				21.520	वाणिज्यिक	1350/22.04.13	65.98	9.75	209.80	10.49	0.00	15.21	235.50	169.52
28				3.740	वाणिज्यिक	1784/05.06.13	13.32	8.59	32.13	1.61	0.00	2.33	36.07	22.75
29			सिंदुआरी	3.880	वाणिज्यिक	1640/20.05.13	16.98	12.50	48.51	2.43	0.00	3.52	54.45	37.47
30				3.905	वाणिज्यिक		17.09	12.50	48.82	2.44	0.00	3.54	54.80	37.72
31				6.415	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	28.07	12.50	80.20	4.01	0.00	5.81	90.02	61.96
32				0.060	वाणिज्यिक		0.26	12.50	0.75	0.04	0.00	0.05	0.84	0.58
33	हजारीबाग	एन.टी.पी.सी.	सोनबरसा	10.050	वाणिज्यिक	1640/20.05.13	34.01	9.67	97.17	4.86	0.00	7.05	109.08	75.07
34				7.430	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	25.14	9.67	71.84	3.59	0.00	5.21	80.64	55.50
35				15.220	वाणिज्यिक		51.51	9.67	147.16	7.36	0.00	10.67	165.19	113.68
36				2.540	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	8.60	9.67	24.56	1.23	0.00	1.78	27.57	18.97
37				15.340	वाणिज्यिक		51.91	9.67	148.32	7.42	0.00	10.75	166.49	114.58
38				1.440	वाणिज्यिक		4.87	9.67	13.92	0.70	0.00	1.01	15.63	10.76
39			उरुब	1.190	वाणिज्यिक	1677/24.05.13	2.88	6.91	8.22	0.41	0.00	0.60	9.22	6.35

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)

गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान							आरोप्य सलामी एवं लगान						सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली	
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर	कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर		
40				36.190	वाणिज्यिक	1784/05.06.13	87.47	6.91	249.89	12.49	0.00	18.12	280.50	193.03	
41				11.860	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	28.67	6.91	81.89	4.09	0.00	5.94	91.93	63.26	
42				0.800	वाणिज्यिक	1350/22.04.13	1.72	6.91	5.52	0.28	0.00	0.40	6.20	4.48	
43				4.000	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	9.67	6.91	27.62	1.38	0.00	2.00	31.00	21.34	
44				7.250	वाणिज्यिक		17.52	6.91	50.06	2.50	0.00	3.63	56.19	38.67	
45				9.950	वाणिज्यिक		24.05	6.91	68.70	3.44	0.00	4.98	77.12	53.07	
46				3.250	वाणिज्यिक		7.86	6.91	22.44	1.12	0.00	1.63	25.19	17.33	
47				4.000	वाणिज्यिक		9.67	6.91	27.62	1.38	0.00	2.00	31.00	21.34	
48				5.260	वाणिज्यिक		1640/20.05.13	11.02	5.99	31.48	1.57	0.00	2.28	35.34	24.32
49				6.330	वाणिज्यिक		1638/20.05.13	13.26	5.99	37.89	1.89	0.00	2.75	42.53	29.27
50				4.080	वाणिज्यिक	8.55		5.99	24.42	1.22	0.00	1.77	27.41	18.86	
51	हज़ारीबाग	एन.टी.पी.सी.	नगडी	5.910	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	12.38	5.99	35.37	1.77	0.00	2.56	39.70	27.32	
52				22.220	वाणिज्यिक		46.55	5.99	132.99	6.65	0.00	9.64	149.28	102.73	
53				10.260	वाणिज्यिक		21.49	5.99	61.41	3.07	0.00	4.45	68.93	47.44	
54				3.970	वाणिज्यिक		8.32	5.99	23.76	1.19	0.00	1.72	26.67	18.35	
55				13.100	वाणिज्यिक		27.44	5.99	78.40	3.92	0.00	5.68	88.01	60.57	

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)
गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान							आरोप्य सलामी एवं लगान					सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली				
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ पंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर		कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर			
56	हजारीबाग	एन.टी.पी.सी.	पकरी बरवाडीह	29.180	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	61.12	5.99	174.64	8.73	0.00	12.66	196.04	134.91			
57				0.900	वाणिज्यिक		1.89	5.99	5.39	0.27	0.00	0.39	6.05	4.16			
58				1.480	वाणिज्यिक	1640/20.05.13	5.24	10.11	14.97	0.75	0.00	1.09	16.80	11.56			
59				21.090	वाणिज्यिक	1649/22.05.13	74.65	10.11	213.26	10.66	0.00	15.46	239.39	164.74			
60				0.350	वाणिज्यिक		1.24	10.11	3.54	0.18	0.00	0.26	3.97	2.73			
61				13.360	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	47.29	10.11	135.10	6.75	0.00	9.79	151.65	104.36			
62				109.730	वाणिज्यिक		388.39	10.11	1,109.59	55.48	0.00	80.45	1,245.51	857.12			
63				3.420	वाणिज्यिक	1649/22.05.13	25.13	37.80	129.28	6.46	0.00	9.37	145.11	119.98			
64				32.650	वाणिज्यिक	लंगातू	2322/19.07.13	239.94	37.80	1,234.17	61.71	0.00	89.48	1,385.36	1,145.41		
65				20.480	वाणिज्यिक			150.51	37.80	774.14	38.71	0.00	56.13	868.98	718.47		
66				3.310	वाणिज्यिक			24.33	37.80	125.12	6.26	0.00	9.07	140.44	116.12		
67				159.590	वाणिज्यिक			1,172.82	37.80	6,032.50	301.63	0.00	437.36	6,771.48	5,598.66		
68				हजारीबाग	एन.टी.पी.सी.	लंगातू	2.740	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	20.14	37.80	103.57	5.18	0.00	7.51	116.26	96.12
69				हजारीबाग	एन.टी.पी.सी.	केरी	10.620	वाणिज्यिक	1649/22.05.13	35.83	9.64	102.37	5.12	0.00	7.42	114.91	79.08
70				हजारीबाग	एन.टी.पी.सी.		5.820	वाणिज्यिक	2322/19.07.13	19.63	9.64	56.10	2.80	0.00	4.07	62.97	43.34
71	हजारीबाग	एन.टी.पी.सी.	21.180	वाणिज्यिक	71.45		9.64	204.15		10.21	0.00	14.80	229.16	157.71			

परिशिष्ट-1 (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.3 में उल्लिखित)

गलत दर के अनुप्रयोग के कारण सलामी, लगान और उपकर का गलत आरोपण

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विभाग द्वारा गणना की गयी सलामी और लगान							आरोप्य सलामी एवं लगान						सलामी, लगान एवं उपकर की कम वसूली
	अपर समाहर्ता कार्यालय का नाम	हस्तांतरिती का नाम	मौजा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा	उद्देश्य	राज्यादेश संख्या	कुल आरोपित सलामी, लगान एवं उपकर	प्रति एकड भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	लगान (वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु सलामी का 5%)	आरोप्य लगान/ लगान का पूंजीकृत मूल्य	लगान पर 145% की दर से उपकर	कुल आरोप्य सलामी, लगान और उपकर	
72			लकूरा	1.550	वाणिज्यिक	1649/22.05.13	3.12	5.75	8.91	0.45	0.00	0.65	10.00	6.88
73			चुरचू	3.660	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	8.72	6.80	24.90	1.25	0.00	1.81	27.95	19.24
74				3.740	वाणिज्यिक	1640/20.05.13	8.91	6.80	25.45	1.27	0.00	1.84	28.56	19.66
75			चेपाखूर्द	5.280	वाणिज्यिक	1620/18.05.13	22.45	12.15	64.13	3.21	0.00	4.65	71.99	49.54
76				2.150	वाणिज्यिक	1350/22.04.13	8.11	12.15	26.11	1.31	0.00	1.89	29.31	21.20
77				1.030	वाणिज्यिक		3.88	12.15	12.51	0.63	0.00	0.91	14.04	10.16
78			बडकागांव	0.210	वाणिज्यिक	1620/18.05.13	6.17	91.27	19.17	0.96	0.00	1.39	21.51	15.34
79				4.290	वाणिज्यिक	1350/22.04.13	96.42	91.27	391.53	19.58	0.00	28.39	439.49	343.07
80			डेंगा	1.040	वाणिज्यिक	1638/20.05.13	8.59	23.61	24.55	1.23	0.00	1.78	27.56	18.97
81				2.480	वाणिज्यिक		20.49	23.61	58.55	2.93	0.00	4.25	65.73	45.23
कुल				811.930			3,588.00		14,124.80	706.24	0.00	1,024.05	15,855.08	12,267.09
कुल योग				832.880			5,438.67		16,040.25	802.01	2,394.32	4,495.81	23,636.61	18,197.94

परिशिष्ट-II (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.4- बुलेट-III में उल्लिखित)
सलामी, लगान और उपकर की कम वसूली

(₹ लाख में)

क्र. सं.	कार्यालय का नाम	योजना का नाम	मौज़ा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा (एकड़ में)	प्रस्ताव की अवधि	आरोपित कुल सलामी, लगान एवं उपकर	कब्ज़ा की तिथि	हस्तानांतरण के समय प्रति एकड़ भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	5% की दर से आरोप्य लगान	लगान का पूंजीकृत मूल्य (लगान का 25 गुना)	लगान का पूंजीकृत मूल्य पर 145% की दर से उपकर	कुल आरोप्य सलामी, लगान एवं उपकर	कम वसूली
1	अपर समाहर्ता, रामगढ़	कोडरमा-राँची बी. जी. रेलवे	कडरू	0.980	2014-15	19.11	20.05.2017	5.10	5.00	0.25	6.25	9.06	20.30	1.19
2			बारीडीह	12.930		252.14		5.10	65.94	3.30	82.43	119.52	267.89	15.76
3			कौडी	0.560		25.25		11.70	6.55	0.33	8.19	11.88	26.62	1.37
4			डाडीदाग	1.880		64.16		9.00	16.92	0.85	21.15	30.67	68.74	4.58
5	अपर समाहर्ता, धनबाद	डी.एफ.सी.सी.आई.एल.	ब्राह्मणडीहा	0.520	2012-13	17.00	18.11.2016	12.67	6.59	0.33	8.24	11.94	26.77	9.77
6			करमाटांड	0.285	2013-14	48.42	18.11.2016	79.90	22.77	1.14	28.46	41.27	92.51	44.09
7			जगदीश	0.130		5.37	18.11.2016	10.60	1.38	0.07	1.72	2.50	5.60	0.23
8			कारीटांड	0.280		7.21	18.11.2016	9.99	2.80	0.14	3.50	5.07	11.36	4.15
9			बउआकलां	0.124		17.30	22.11.2016	64.48	8.00	0.40	10.00	14.49	32.48	15.18
10			खमरगोदा	0.025		0.74	22.11.2016	18.40	0.46	0.02	0.58	0.83	1.87	1.13
11			गन्डुआ	0.089		10.79	22.11.2016	83.33	7.42	0.37	9.27	13.44	30.13	19.34
12			कुंदनडीह	0.063		2.43	22.11.2016	10.42	0.66	0.03	0.82	1.19	2.67	0.23
13			झरखोर	0.128		4.02	22.11.2016	20.62	2.64	0.13	3.30	4.78	10.72	6.70
14			गधाचक	0.099		7.65	15.03.2016	41.87	4.15	0.21	5.18	7.51	16.84	9.19
15			श्रीधरपुर	0.029		2.24	22.11.2016	41.84	1.21	0.06	1.52	2.20	4.93	2.69
16			बडा अम्बोना	1.240		24.63	18.11.2016	11.28	13.99	0.70	17.48	25.35	56.82	32.19
17			प्रधानखंता	1.330		144.22	2014-15	18.11.2016	47.71	63.46	3.17	79.32	115.02	257.79

परिशिष्ट-II (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.4- बुलेट-III में उल्लिखित)

सलामी, लगान और उपकर की कम वसूली

(₹ लाख में)

क्र. सं.	कार्यालय का नाम	योजना का नाम	मौज़ा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा (एकड़ में)	प्रस्ताव की अवधि	आरोपित कुल सलामी, लगान एवं उपकर	कब्ज़ा की तिथि	हस्तानांतरण के समय प्रति एकड़ भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	5% की दर से आरोप्य लगान	लगान का पूंजीकृत मूल्य (लगान का 25 गुना)	लगान का पूंजीकृत मूल्य पर 145% की दर से उपकर	कुल आरोप्य सलामी, लगान एवं उपकर	कम वसूली								
18			गोपीनाथडीह	0.210	2015-16	10.69	18.11.2016	27.56	5.79	0.29	7.23	10.49	23.51	12.83								
19			धांगी	0.440		72.10	18.11.2016	44.37	19.52	0.98	24.40	35.38	79.31	7.21								
20			बीली	0.795		11.04	18.11.2016	10.76	8.56	0.43	10.70	15.51	34.76	23.72								
21			एलाकेंद	1.765	72.56	18.11.2016	12.65	22.32	1.12	27.90	40.45	90.67	18.11									
22			कांटाजनी	5.340										173.55	18.11.2016	10.85	57.94	2.90	72.43	105.02	235.40	61.85
23			कायराबैंक	1.980										57.46	18.11.2016	10.26	20.32	1.02	25.40	36.83	82.55	25.09
24			महथाडीह	0.170	11.36	13.12.2016	19.59	3.33	0.17	4.16	6.04	13.53	2.17									
25			गुंधासा-II	0.010	1.74	13.12.2016	53.00	0.53	0.03	0.66	0.96	2.15	0.41									
26			श्यामपुर	3.833										87.79	26.04.2017	13.18	50.53	2.53	63.16	91.58	205.26	117.47
27			कोयरी	0.463	5.79	18.11.2016	9.71	4.49	0.22	5.61	8.14	18.24	12.45									
28			मदमा	0.120	2.80	18.11.2016	30.72	3.69	0.18	4.61	6.68	14.98	12.18									
29			गल्फरबाडी	0.195										3.49	18.11.2016	13.39	2.61	0.13	3.26	4.73	10.61	7.12
30			गुंधासा	0.035	6.09	13.12.2016	53.00	1.86	0.09	2.32	3.36	7.54	1.45									
31			अपर समाहर्ता, धनबाद	डी.एफ.सी.सी.आई.एल.	रंगाडीह	0.510	2015-16	33.86	13.12.2016	17.28	8.81	0.44	11.01	15.97	35.80	1.93						
32					कदमकनाली	0.570	2013-14	10.47	18.11.2016	14.24	8.12	0.41	10.14	14.71	32.97	22.50						
33					जीतपुर	2.200		31.38	18.11.2016	11.06	24.33	1.22	30.42	44.10	98.85	67.47						
34					नरीपहाडी	2.880		38.43	18.11.2016	10.35	29.80	1.49	37.25	54.01	121.06	82.63						
35					शिवलीबाडी	1.020	211.83	18.11.2016	129.87	132.47	6.62	165.58	240.10	538.15	326.32							
36					मोहनपुर	0.940										46.04	13.12.2016	12.66	11.90	0.60	14.88	21.57

परिशिष्ट-II (प्रतिवेदन की कंडिका संख्या- 4.2.9.4- बुलेट-III में उल्लिखित)
सलामी, लगान और उपकर की कम वसूली

(₹ लाख में)

क्र. सं.	कार्यालय का नाम	योजना का नाम	मौज़ा का नाम	हस्तांतरित भूमि का रकबा (एकड़ में)	प्रस्ताव की अवधि	आरोपित कुल सलामी, लगान एवं उपकर	कब्ज़ा की तिथि	हस्तानांतरण के समय प्रति एकड़ भूमि का आरोप्य दर	आरोप्य सलामी	5% की दर से आरोप्य लगान	लगान का पूंजीकृत मूल्य (लगान का 25 गुना)	लगान का पूंजीकृत मूल्य पर 145% की दर से उपकर	कुल आरोप्य सलामी, लगान एवं उपकर	कम वसूली
37			प्रधानखंता	0.560	2015-16	63.19	18.11.2016	47.71	26.72	1.34	33.40	48.43	108.54	45.35
38		श्यामपुर	9.288	181.08		18.11.2016	13.18	122.42	6.12	153.02	221.88	497.31	316.24	
39		मूगमा	1.488	114.37		18.11.2016	41.62	61.94	3.10	77.42	112.26	251.62	137.25	
कुल योग				55.504		1,899.80			857.90	42.89	1,072.37	1,554.94	3,485.21	1,585.41

